



# BUCHUNGEN AUSSCHLIESSLICH UNTER www.burgstaller.co.at

## STELLPLATZBUCHUNG:

## MOBILHEIM CAMP-IT-EASY:

# BUCHUNGSBEDINGUNGEN

1.) **Hauptsaison:** Eine Buchung für Stellplätze muss in der Hauptsaison (Juli und August) an einem Samstag oder Mittwoch (ab 12 Uhr) beginnen und an einem Samstag oder Mittwoch (vor 12 Uhr) enden. Mindestbuchungsdauer ist eine Woche. Lautet eine Buchungsanfrage für die Hauptsaison anders, d.h. fällt An- oder Abreisetag auf einen anderen Wochentag, so gilt automatisch der vorangegangene Samstag oder Mittwoch als Buchungsbeginn bzw. der folgende Mittwoch oder Samstag als Buchungsende und wird auch so reserviert, bestätigt und verrechnet!

**Alternativ sind anders lautende bzw. kürzere Aufenthalte gerne nach Verfügbarkeit vor Ort möglich, können aber nicht im Voraus reserviert werden.**

2.) **Neben- und Zwischensaison:** Grundsätzlich sind in der Neben- und Zwischensaison genügend Plätze frei und es muss nicht gebucht werden, außer eventuell zu Pflingsten oder wenn es einen ganz bestimmten Platzwunsch gibt. In diesem Fall können An- und Abreise auf einen beliebigen Wochentag fallen.

**ACHTUNG:** Eine Reservierung ist ein **Vertrag!** Wir schicken andere Leute weg, damit wir diesen Vertrag einhalten - wir erwarten daher auch umgekehrt, dass dieser Vertrag auch von Ihnen eingehalten wird. Daher ist die **Endrechnung spätestens am 2. Urlaubstag mit den verbindlich reservierten An- und Abreisedaten zu begleichen!**

1.) Eine Buchung für Mobilheime Camp It Easy erfolgt in der **Hauptsaison nur wochenweise**. Sie beginnt jeweils an einem Samstag um 15 Uhr und endet an einem Samstag um 10 Uhr.

Lautet eine Buchungsanfrage für die Hauptsaison anders, d.h. fällt An- oder Abreisetag auf einen anderen Wochentag, so gilt automatisch der vorangegangene Samstag als Buchungsbeginn bzw. der folgende Samstag als

Buchungsende und wird auch so reserviert, bestätigt und verrechnet!

2.) In der **Nebensaison** können Mobilheime je nach Verfügbarkeit für mindestens 3 Nächte auch an anderen Tagen gemietet werden.

Das Internet erleichtert dem Gast das Buchen ungemein! Leider nutzen dies zwischenzeitlich sehr viele, um bei mehreren Campingplätzen gleichzeitig zu buchen und bei Fälligkeit der Anzahlung wieder zu stornieren. Diese Unart macht uns sehr viel Arbeit! Daher bitten wir um Verständnis, dass **unmittelbar nach Erfüllung der Wünsche, die Sie in Ihrer ersten Buchungsanfrage angeführt haben, die Bearbeitungsgebühr von € 15.- mit Versenden des Mietvertrages abgebucht wird**, um solche nicht ernst gemeinten Buchungen aus Langeweile oder „nur so zum Spaß“ zu vermeiden!

**3.) Das gebuchte An- und Abreisedatum des Mietvertrages ist selbstverständlich verbindlich und unbedingt einzuhalten und die Buchung ist selbstverständlich so wie reserviert zu bezahlen!**

4.) Spezielle Platzwünsche können nicht bestätigt werden, werden aber nach Möglichkeit berücksichtigt, jedoch behalten wir uns das Recht vor, jederzeit auch einen anderen nach unserem Ermessen gleichwertigen Platz zu reservieren.

5.) Mit Versenden des Mietvertrages ist die **Bearbeitungsgebühr von EUR 15.-** fällig. Der von uns zugesendete Mietvertrag ist binnen 14 Tagen nach Erhalt unterschrieben an uns zurück zu senden. Ebenso ist binnen 14 Tagen entweder über den von uns mit der Buchungsbestätigung übermittelten Link per Kreditkarte oder auf das darin angeführte Konto zu überweisen:

- ...für Buchungen, die ganz oder zum Teil in die Hauptsaison (Juli + August) fallen, die Anzahlung von € 135.- (zusammen also € 150.-)
- ...für Buchungen, die zur Gänze in die Nebensaison fallen, die Anzahlung von € 70.- (zusammen also € 85.-)

4.) Spezielle Mobilheimnummern können nicht bestätigt werden, werden aber nach Möglichkeit berücksichtigt, jedoch behalten wir uns das Recht vor, jederzeit auch ein anderes zu reservieren.

**Äußere Umstände, die Sie davon abhalten, diesen Vertrag zu erfüllen (Krankheiten, Sterbefälle, Unfälle...), können uns nicht Rücktrittsversicherungen!!! Erkundigen Sie sich daher frühzeitig - wahrscheinlich sind Sie über Ihren Automobilclub oder Ihre Kreditkarte ohnehin versichert...**

5.) Mit Versenden des Mietvertrages ist die **Bearbeitungsgebühr von EUR 15.-** fällig.

Der von uns zugesendete Mietvertrag ist binnen 14 Tagen nach Erhalt unterschrieben an uns zurück zu senden und die angeführte **Anzahlung von 50%** des Gesamtbetrages auf unser Konto bzw. über den angeführten Zahlungslink per Kreditkarte zu überweisen. Bis 4 Wochen vor Urlaubsantritt ist der **Restbetrag auf die 100%** zu überweisen (Ortstaxe, Strom nach Verbrauch und etwaige Fehlbeträge zur aktuellen Preisliste vor Ort).

Eine weitere Bearbeitung einer Buchung (in welcher Form auch immer) erfolgt erst, nachdem zumindest die Bearbeitungsgebühr überwiesen wurde.

Eine Buchung ist somit erst gültig und Zusagen unsererseits verbindlich, wenn wir...

→ **1. innerhalb von 14 Tagen ab unserer Zusendung des Mietvertrages wieder im Besitz des nun unterzeichneten Mietvertrages sind**

→ **und 2. innerhalb von 14 Tagen ab unserer Zusendung des Mietvertrages im Besitz der Bearbeitungsgebühr von € 15.- und der Anzahlung von € 135.- für Hauptsaisonbuchungen bzw. € 70.- für Neben- und Zwischensaisonbuchungen sind.**

→ **und 2. innerhalb von 14 Tagen ab unserer Zusendung des Mietvertrages im Besitz der Bearbeitungsgebühr von € 15.- und 50% des Gesamtpreises, sowie spätestens 4 Wochen vor Urlaubsantritt der weiteren 50% sind.**

Danach erfolgt keine weitere schriftliche Bestätigung unsererseits mehr, d.h. die Abbuchung der Anzahlung von Ihrem Konto gilt als **endgültige Bestätigung**.

7.) **Kurzfristige Buchungen:** Erfolgt eine Buchung unter 14 Tagen vor dem Anreisetern, erhalten Sie zum Mietvertrag außerdem einen Zahlungslink für die Bearbeitungsgebühr von EUR 15.- und den **vorläufigen Gesamtbetrag** (errechnet aus dem jeweiligen Paketpreis in unserer Preisliste). Dieser Betrag ist **binnen 24 Stunden** zu bezahlen. Eine Rückerstattung dieses Betrages bei Stornierung, Nichtanreise oder verkürzter Aufenthaltsdauer ist nicht möglich. Der eventuell diesen Paketpreis übersteigende Restbetrag (weitere Personen, Strom, Ortstaxe, Hund etc.) wird dann vor Ort nachverrechnet.



8.) Wir räumen dem Mieter das Recht ein, die Buchung **bis 30 Tage vor dem Anreisetermin** ohne Angabe von Gründen zu **stornieren** (ausgenommen „kurzfristige Buchung“, siehe Punkt 7). In diesem Fall wird die Anzahlung retourniert oder auf Wunsch des Mieters für einen späteren Aufenthalt gutgeschrieben. Die bei fristgerechter Stornierung für die Rücksendung der Anzahlung anfallenden Kosten und Bankspesen trägt der Mieter.

**Bei einer nicht fristgerechten Stornierung unter 30 Tagen vor Anreisetermin verfällt die gesamte Anzahlung!**

**9.) Eine erfolgte Buchung ist ein Vertrag und daher nicht nur für uns als Vermieter, sondern auch für Sie als Mieter verbindlich!!! Verzögerungen bei der Ankunft oder verfrühte Abreise - egal aus welchen Gründen auch immer - können daher der Platzverwaltung nicht zur Last gelegt werden, die Gebühren sind auch für die dadurch eventuell nicht in Anspruch genommenen Tage zu entrichten, da diese von uns für Sie freigehalten wurden.** Auch können durch verfrühte Anreise zustande gekommene zusätzliche Tage nicht mit verfrühter Abreise und durch spätere Abreise zustande gekommene Tage nicht mit verspäteter Anreise kompensiert werden.

Bei verfrühter Abreise sind wir als Vermieter nach der Räumung des Stellplatzes oder Mobilheimes von allen weiteren Verpflichtungen (weiteres Freihalten etc.) entbunden.

**(Unsere Empfehlung: Ihr Versicherungsvertreter bietet für solche Fälle Reiserücktrittsversicherungen an.)**

10.) Wir verpflichten uns, die gebuchten Stellplätze oder Mobilheime bis zum Mittag des nächsten auf den gebuchten Ankunfts tag folgenden Tages freizuhalten. Trifft der Gast bis zu diesem Zeitpunkt nicht ein und erfolgt auch keine Benachrichtigung, entbindet uns dies von jeder weiteren Verpflichtung und sämtliche geleistete Anzahlungen verfallen.

**11.) Mit Beziehen des Stellplatzes bzw. Mobilheimes hat sich der Mieter mit der Bezahlung des gesamten noch für den weiteren Aufenthalt ausstehenden Restbetrages einverstanden erklärt. Diese hat spätestens am 2. Tag nach der Ankunft, für den gesamten Reservierungszeitraum zu erfolgen. Der Stromverbrauch wird bei der Abreise abgerechnet.**

12.) Bei groben Verstößen gegen die Campingplatz- oder Strandbadordnung, gegen die guten Sitten oder bei schlechtem Benehmen hat der Vermieter das Recht, den Mieter vom Platz zu verweisen. Die Kosten werden in diesem Fall nicht zurückerstattet.

13.) Wir behalten uns das Recht vor, bei Personen und Familien, die in der Vergangenheit unangenehm aufgefallen sind, die Reservierung auch ohne weitere Angabe von Gründen und ohne Diskussion zu verweigern.

**Wir verpflichten uns, die Buchungsbedingungen einzuhalten und für Sie einen Stellplatz bzw. Mobilheim frei zu halten! Wir bitten daher um Verständnis, dass wir auch von Seiten des Gastes auf eine strikte Einhaltung der Buchungsbedingungen und insbesondere des Buchungszeitraumes bestehen müssen!**



Bitte buchen Sie ausschließlich über unser Formular auf der Homepage unter



**www.burgstaller.co.at**

## CARAVAN STEHEN LASSEN...:

Lassen Sie Ihren Wohnwagen in der Nebensaison GRATIS bei uns am Platz stehen und zahlen Sie nur die Zeit, in der Sie tatsächlich anwesend sind!! So können Sie öfter, schneller und günstiger zu uns kommen -z.B. Ostern UND Pfingsten oder z.B. Herbstwochen UND Ostern!!!

➔ Sie möchten Urlaube im Frühling bei uns verbringen?

Wohnwagen am Platz 27.3.2026-30.6.2026 (Frühlingssaison)\*

➔ Sie möchten Urlaube im Herbst bei uns verbringen?

Wohnwagen am Platz 1.9.2025-1.11.2025 bzw. 2026 (Herbstsaison)\*

➔ Sie möchten Urlaube in Frühling und Herbst bei uns verbringen?

Wohnwagen am Bauernhof 27.3.2026-1.11.2026 (Sommer-Hauptsaison)\*\*

➔ Sie möchten Urlaube in Herbst und Frühling bei uns verbringen?

Wohnwagen am Platz 1.9.25-30.6.26, 1.9.26-30.6.27 (Überwinterung)\*

➔ Weiters besteht die Möglichkeit, den Wohnwagen von einem Hauptsaison-Aufenthalt bis zum nächsten am Bauernhof zu überwinteren.

\* Wenn die Zeiten nicht eingehalten werden, wird die Nebensaisonplatz-Pauschale laut Dauercamper-Preisliste verrechnet. Muss der Wohnwagen darüber hinaus von uns vom Platz geschleppt werden, gelten die angeführten Transportgebühren

\*\* Nicht durch uns transportierte Wohnwagen müssen an ihrem vorgesehenen nummerierten Abstellplatz auf der Wiese am Bauernhof abgestellt und abgeholt werden (eventuell nötiges ein- oder ausrangieren durch uns € 20.-)

**TOP-  
Angebot:**

**GRATIS!** (ab 2 Aufenthalten von zusammen mindestens 14 Tagen)

**GRATIS!** (ab 2 Aufenthalten von zusammen mindestens 10 Tagen)

**GRATIS!** (bei einem Gesamtaufenthalt von mindestens 14 Tagen im Frühling und 10 Tagen im Herbst)

**GRATIS!** (bei einem Gesamtaufenthalt von mindestens 10 Tagen im Herbst und 14 Tagen im Frühling)

im Herbst und 14 Tagen im Frühling)



Wenn das Wetter mal nicht passt oder der Urlaub schon wieder zu Ende ist: Auf Youtube findest Du Deinen Freund TOPI (und viele andere bekannte Gesichter) zum Immerwieder-sehen! In den zahlreichen Folgen gibt es **Spiele, Musik, Tanz, Geschichten** (wie die Geschichte von Hausgespenst Benele und deren echt gruselige Fortsetzung in der Halloween-Spezial-Folge) und natürlich **groben Unfug** (wie die Sache mit dem „Handy-Trucker“ in der Oster-Spezial-Folge oder den Halloween-Specials). Suche einfach auf Youtube nach „**camping burgstaller topi-tv**“ oder folge dem **QR-Code** rechts direkt auf die komplette Playlist... Viel Spaß!

